

COMUNE DI LUNAMATRONA

Prov. del Medio Campidano

CODICE FISCALE 82002070926 PARTITA IVA 01395980921

Prot. n. del
Reg. Generale n

PROCEDURA APERTA

LAVORI DI : MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA.

C.I.G. N. 64907987F3 C.U.P. N. C49D15001910006

Procedura: aperta art 3, comma 37 e art. 55, comma 5. D. Lgs. N. 163/2006.
Criterio: offerte prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N. 163/2006

BANDO DI GARA N. 02/2015

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Lunamatrona	
Indirizzo postale: Via S.Elia n. 02	
Città: Lunamatrona	Cap 09022
Punti di contatto: all'attenzione del Responsabile del Procedimento Geom. Gianpaolo Setzu	Tel. 070/939026
Posta elettronica: ufficio.tecnico@comune.lunamatrona.ca.it Mail PEC. lunamatronaut@pec.it	Fax 070939678
Indirizzi internet : Amministrazione aggiudicatrice	www.comune.lunamatrona.ca.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati
Le offerte vanno inviate a:	Comune di Lunamatrona – servizio tecnico – Via S.Elia, 02 – 09022

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO DEI LAVORI

- Descrizione

2 – 1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA.
2 - 2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori – esecuzione Sede – Comune di Lunamatrona.

2 – 3) Breve descrizione dell'appalto: L'appalto comprende la manutenzione straordinaria dell'edificio della scuola dell'infanzia e degli spazi di pertinenza.	
2 – 4) Ammissibilità varianti	NO
2 – 5) Suddivisione in lotti	NO

- Quantitativo o entità dell'appalto.

2 – 6) Quantità o entità totale dell'appalto (in euro IVA esclusa)			
€ 53.300,00		Di cui	
€ 53.300,00		A misura	
Suddivisi in			
€ 51.730,00		Lavori soggetti a ribasso	
€ 1.570,00		Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Categoria prevalente 100%			
OG1	Subappalto 30%	Classifica	

- Durata dell'appalto e termini di esecuzione

Periodo in giorni	75	Naturali e consecutivi dal verbale di consegna (Art. del C.S.A.)
-------------------	----	--

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO.

- Condizioni relative all'appalto

<p>3 – 1) Cauzioni e garanzie richieste.</p> <p>a) Per i concorrenti: garanzia provvisoria di € 1.066,00 (2% dell'importo dell'appalto) ex art. 75 del d.lgs. n. 163/2006, mediante cauzione con fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;</p> <p>b) Per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo di contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art 113 del D.Lgs. n. 163/2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;</p> <p>c) Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione (C.A.R.) per l'importo di € 500.000,00 e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un'importo di € 500.000,00 ex art. 129, comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. 123/2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria e di quella definitiva di cui alle lettere a), b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, di cui all'art. 2 lettera q), del D.P.R. n. 34/2000, in corso di validità.</p>	
<p>3 – 2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</p> <p>a) Per € 60.000,00 mediante finanziamento a valere sui fondi R.A.S.;</p> <p>b) Per € 5.000,00 mediante fondi del bilancio comunale;</p> <p>c) L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, ogni qual volta il suo credito al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga la cifra pari ad € 20.000,00, ai sensi dell'art. 10.15 del Capitolato Speciale d'appalto;</p> <p>d) Non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;</p> <p>e) Corrispettivo a misura ai sensi degli artt. 53, comma 4; 54, comma 2; 82 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e 118 del D.P.R. 207/2010.</p>	
<p>3 – 3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, c. 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163/2006 che società, anche consortile, tra imprese riunite, art. 93 del D.p.r. n. 207/2010.</p>	
<p>3 – 4) Altre condizioni particolari a cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</p> <p>a- Il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto, è parte integrante del contratto;</p> <p>b- È prevista una penale giornaliera pari al 3 per mille dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Capitolato Speciale d'appalto.</p>	

- **Condizioni di partecipazione**

3-5) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
 - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;
 - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

3 – 6) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti: (per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A aggiornata al decreto del Ministero delle Infrastrutture del 24 aprile 2014 e all'art. 61, comma 4, del d.P.R. n. 207/2010)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG1 classifica I**; con obbligo di dichiarare il subappalto per la percentuale massima ammessa dall'art. 118 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)
 - i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** del presente bando:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente

ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi;

per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi (art. 92, d.P.R. n. 207/2010) come segue:

- orizzontali: mandatario 40%, ciascun mandante 10% (comma 2);

- verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (comma 3);

c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura.

4 – 1) **Tipo di procedura: aperta.**

Criteri di aggiudicazione.

4 – 2) **Tipo di procedura: Criterio di aggiudicazione: Offerta prezzo più basso**

ai sensi dell'art. 82 comma 2) lettera a) dl D. Lgs. N. 163/2006, valutata con il metodo di cui all'art. 118 comma 1 lettera a) del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

Informazioni di carattere amministrativo

4 – 3) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

C.I.G. N. 64907987F3

C.U.P. N. C49D15001910006

4 – 4) **Pubblicazioni relative allo stesso appalto**

NO

4 – 5) **Condizioni per ottenere la documentazione di gara.**

Gli elaborati progettuali contenenti il progetto esecutivo, il disciplinare di gara, ed i modelli per le dichiarazioni allegati comprensivi di indicazioni per la compilazione, contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti ed alle dichiarazioni da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, sono disponibili in formato digitale presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lunamatrona, nei giorni di:

- lunedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00;

- giovedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

Il bando di gara integrale è disponibile, anche sul sito Internet www.comune.lunamatrona.ca.it alla sezione Bandi di Gara.

N.B. Il Certificato di Avvenuto Sopralluogo da allegare all'offerta dovrà essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Comunale di Lunamatrona sito in Via S.Elia, 02 – 09022 Lunamatrona (VS) nei giorni feriali di

- lunedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00;

- giovedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

previo appuntamento da concordarsi con il Responsabile del Procedimento, Geom. Gianpaolo Setzu, tramite mail ufficio.tecnico@comune.lunamatrona.ca.it o lunamatonaut@pec.it Tel.: 070 939026 Fax 070939678;

4 – 6) **Termine ultimo per il ricevimento delle offerte Il 22.12.2015 alle ore 13:00**

4 – 7) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano

4 – 8) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

4 – 9) **Modalità di apertura delle offerte**

Il 23.12.2015 alle ore 9:00

Luogo: Lunamatrona – Casa Comunale – Via S.Elia, 02 – Ufficio Tecnico

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 (uno) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

N.B. – Si precisa che qualora, ai sensi delle Circolari del Ministero dei lavori pubblici del 1° marzo 2000, n. 182/400/93 e del 22 giugno 2000, n. 823, non sia necessario procedere con la verifica a campione di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. – trattandosi di concorrenti in possesso di attestazione SOA o, comunque, di concorrenti già sottoposti a verifica, con esito positivo, in occasione di altra procedura di gara bandita nel corso dell'ultimo anno da questa stazione appaltante – sarà facoltà della commissione di gara decidere di non fare luogo alla seconda seduta pubblica, procedendo all'apertura delle buste “**B – offerta economica**” e all'aggiudicazione dell'appalto nel corso della prima seduta pubblica.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

5- 1) Trattasi di appalto periodico	NO
5- 2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari	SI
5 – 3) Informazioni complementari:	

A. appalto indetto con Determinazione a Contrarre del Responsabile Area Tecnica n. 142 del 27.11.2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);

B. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e di cui alla legge n. 68/99;

C. documentazione amministrativa in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura “**Busta A – Documentazione**” predisposta secondo le modalità previste dal Disciplinare di Gara;

D. offerta in apposita busta interna al plico contrassegnata dalla dicitura “**Busta B –Offerta**” mediante Ribasso percentuale sui prezzi unitari compilata secondo le norme e le modalità previste nel Disciplinare di Gara;

E. verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006 nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.

F. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);

G. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

H. offerte anche indirettamente subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse;

I. la ditta aggiudicataria dovrà produrre, entro 7 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'eventuale piano integrativo e/o sostitutivo della sicurezza ed il piano operativo della sicurezza, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. 163/2006;

K. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

L. i concorrenti possono essere costituiti anche in forma associata mista;

M. nel caso di cui dell'art. 49 del DL.vo n. 163/06 (avvalimento), il soggetto partecipante deve presentare oltre ai documenti di cui al disciplinare di gara anche quanto previsto dal comma 2 del predetto art. 49 del D.Lgs. n. 163/06 e **16.14 del Disciplinare di Gara**;

N. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del DL.vo n. 163/06 e delle altre vigenti leggi. In ogni caso i concorrenti dovranno indicare in maniera specifica ed univoca le opere che si intendono subappaltare pena l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto a norma dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006. Ugual conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle prescrizioni del presente bando di gara;

O. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nei contratti di subappalto vanno indicati espressamente i costi di sicurezza;

P. l'affidatario dovrà presentare il D.U.R.C. ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva dichiarata nella domanda, ai sensi dell'art. 38 – comma 3;

Q. la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo VIII del D.P.R. 207/2010, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto II.2.1** del presente bando, per la percentuale eseguita;

R. tutte le dichiarazioni e le copie conformi devono essere redatte ai sensi del DPR 445/00 e ss. mm. ed ii. quindi accompagnate dal documento di identità del sottoscrittore;

S. tutte le prescrizioni contenute nel bando, nel disciplinare, negli allegati di gara e relative norme di compilazione si intendono come essenziali e inderogabili;

T. l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara d'appalto o di prorogare, eventualmente, la data senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;

U. la ditta aggiudicataria è obbligata al espletare l'attività di gestione degli inerti secondo il "Regolamento regionale per la gestione dei materiali edili" n. 6 del 12/06/06;

V. la ditta aggiudicataria è obbligata ad utilizzare inerti riciclati provenienti da impianti che effettuano il recupero dei rifiuti, iscritti nel registro provinciale del territorio di appartenenza ed in possesso di tutte le autorizzazioni ambientali richieste dalla normativa vigente, dimostrando la tipologia di inerti utilizzata con opportuna documentazione attestante la provenienza e/o il trattamento dei materiali edili utilizzati in cantiere;

W. obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);

X. obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n.163 del 2006);

Y. obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);

Z. obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;

AA. quietanza del pagamento di euro **00,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento on-line al portale <http://riscossione.avcp.it>;**

BB. In riferimento a quanto previsto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ANAC come da deliberazione n° 111 Adunanza del 20 dicembre 2012 – prima scadenza prorogata al 01.01.2014 poi 1 luglio 2014) a pena di esclusione, l'impresa invitata alla presente procedura, deve inserire nella busta contenente la documentazione di offerta il PASSOE, (documento attestante che l'operatore economico invitato può essere verificato tramite AVCPass).

Il PASSOE dovrà essere richiesto specificatamente per la gara in oggetto.

CC. ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

DD. la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;

EE. controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Cagliari;

FF. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

GG. Responsabile del Procedimento: Geom. Gianpaolo Setzu.

5 - 4) Procedure di ricorso
5 – 5) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Regione Sardegna Indirizzo postale: Via Sassari, 17 Città: Cagliari CAP: 09124 Paese: Italia
5 – 6) Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di alla lettera GG).
5 – 7) Presentazione di ricorso Si applica l'art. 245 (Strumenti di tutela) del D. Lgs. n. 163/2006.
5 – 8) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso Responsabile del procedimento di cui alla lettera GG).

Lunamatrona , 27.11.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Geom. Gianpaolo Setzu

COMUNE DI LUNAMATRONA

Prov. del Medio Campidano

CODICE FISCALE 82002070926 PARTITA IVA 01395980921

LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA.

C.I.G. N. 64907987F3 C.U.P. N. C49D15001910006

Procedura: aperta art 3, comma 37 e art. 55, comma 5. D. Lgs. N. 163/2006.
Criterio: offerte prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N. 163/2006

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal **Comune di Lunamatrona**, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia"**. L'affidamento in oggetto è stato disposto con **Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio tecnico n. 142 del 27.11.2015** e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, 82 comma 2 lettera a) del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice) e 118 comma 1 lettera a) del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii..

Il progetto è stato approvato con Delibera della Giunta Comunale n. del. 26.11.2015

Il luogo di esecuzione dei lavori è: **centro abitato di Lunamatrona**

Codice CUP: **49D15001910006**

CIG: **64907987F3**

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Gianpaolo Setzu, tel. n. 070 939026 fax n. 070939678
pec: lunamatronaut@pec.it domiciliato per la sua carica in Via S.Elia, 02 Lunamatrona (VS).

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Modelli presentazione offerta
- d) Elaborati progettuali

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **53.300,00** (euro Cinquantatretrecento/00), di cui € **1.750,00** (euro Millesettecentocinquanta) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.2. L'importo a base di gara, IVA e oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € **51.730,00** (euro Cinquantunoseptecentotrenta/00)

► **N.B.** L'impresa dovrà obbligatoriamente indicare, come da Modello Offerta predisposto dalla Stazione Appaltante, che il ribasso formulato in sede di gara è riferito all'importo complessivo dei lavori, comprensivo di tutti i costi da sostenere, compresi quelli del personale e delle misure di sicurezza aziendali. In particolare per quanto attiene a questi ultimi (costi della sicurezza aziendali) l'impresa dovrà indicare **PENA ESCLUSIONE**, come previsto al punto 6) della dichiarazione richiesta nel Modello Offerta, l'incidenza delle spese per le misure di sicurezza aziendali sul totale delle spese generali, come previsto dall'art. 32, comma 4,

lettera a) del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. a carico della stessa, per l'adeguamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008 del cantiere relativo ai lavori

1.3. l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella 1

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
	OG1	I	SI	53.300,00	100	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
						Prevalente	Max. 30%

1.4. L'appalto è finanziato per € 50.000,00 mediante finanziamento a valersi sui fondi messi a disposizione dalla RAS e per € 5.000,00 a valere su fondi comunali;

1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice.

1.6. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192, previa disponibilità dei fondi erogati dalla R.A.S.. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

2. Soggetti ammessi alla gara

2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;

2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;

2.1.3. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

3.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

3.1.1. ► le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;

3.1.2. ► le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

3.1.3. ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2. ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

3.3. ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

3.4. ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art.

34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCpass**, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

5.1. Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara e ritirarne copia su supporto digitale, da fornirsi a carico dell'Operatore Economico, presso gli uffici del RUP siti nel Comune di Lunamatrona in Via S.Elia, 02 nei giorni feriali di:

- **lunedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00;**

- **giovedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00.**

5.2. Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

5.3. ► Il **sopralluogo è obbligatorio**. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Il **Certificato di Avvenuto Sopralluogo** potrà essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Lunamatrona sito in Via S.Elia, 02 – 09022 Lunamatrona (VS), nei giorni feriali di **lunedì e giovedì dalle ore 10:30 alle ore 13:00**, previo appuntamento da concordarsi con il Responsabile, Geom. Gianpaolo Setzu, tramite telefono 070 939026 fax n. 070939678 pec: lunamatronaut@pec.it.

5.4. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, non oltre **5** giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta all'indirizzo di posta elettronica lunamatronaut@pec.it, fax n. 070939678 una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica PEC e FAX, cui indirizzare la convocazione.

5.5. Il sopralluogo verrà effettuato alla presenza del Responsabile del Procedimento Geom. Gianpaolo Setzu, nei giorni feriali di **lunedì o giovedì dalle ore 10:30 alle ore 13:00**, previo appuntamento. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno **2** giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

5.6. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un **rappresentante legale** o da un **direttore tecnico** del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da **soggetto diverso munito di delega**.

5.7. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

5.8. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

6. Chiarimenti

6.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo mail lunamatronaut@pec.it, fax n. 070939678 almeno **7** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

7. Modalità di presentazione della documentazione

7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla **copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante**, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni

dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

7.2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

7.3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.

7.4. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

7.5. Le dichiarazioni da rilasciarsi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 potranno essere redatte sui modelli predisposti dalla Stazione Appaltante come pubblicati sul sito internet dell'Amministrazione www.comune.lunamatrona.ca.it/ nella sezione **Bandi di Gara**.

7.6. Ai sensi dell'art. 74, comma 3, del Codice, il mancato utilizzo di moduli predisposti dalle stazioni appaltanti per la presentazione delle offerte **non costituisce causa di esclusione**, ma al fine di facilitare lo snellimento della procedura di gara si consiglia il loro utilizzo.

7.7. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

7.8. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), **costituisce causa di esclusione**. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata tra il 1 per mille e l'1 per cento dell'importo dell'appalto, da valutarsi da parte della commissione a seconda degli inadempimenti.

7.9. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

8. Comunicazioni

8.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese di persona all'Ufficio Tecnico con sede in Via S.Elia, 02 in Lunamatrona, all'indirizzo di posta elettronica certificata, lunamatronaut@pec.it il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8.3. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. Subappalto

9.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 e secondo le percentuali previste all'art. 122 comma 7 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il **successivo subappalto è vietato**.

9.2. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'**esclusione dalla gara**.

9.3. La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo

pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

10. Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

10.3. L'offerta vincolerà il concorrente per **almeno 180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di **almeno 35 giorni**, fatte salve le condizioni previste all'art. 11 comma 10-bis lett. a) del Codice, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

10.6. Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

10.7. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

10.8. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

11. Cauzioni e garanzie richieste

11.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente ad € 1.066,00 (**euro Millezerosessantasei/00**) e costituita, a scelta del concorrente:

a. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

11.3. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

11.3.1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n.

123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);

11.3.2. essere prodotte in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

11.3.3. riportare l'autentica della sottoscrizione;

11.3.4. essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;

11.3.5. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori **90 giorni**, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

11.3.6. avere validità per **180 giorni** per la validità dell'offerta come indicata nel precedente paragrafo 10.3 dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

11.3.7. qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione

di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

11.3.8. prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

11.4. Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è pari all'1% (un percento) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Codice, è ridotta del 50%.

11.5. Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

11.6. La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**;

11.7. Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

11.8. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

11.8.1. la **cauzione definitiva**, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;

11.8.2. la **polizza assicurativa** di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata:

- per i danni di esecuzione: **€ 53.300,00** (euro Cinquantatretrecento/00),
- per la responsabilità civile verso terzi: **€ 500.000,00** (euro cinquecentomila/00)

12. Pagamento in favore dell'Autorità

12.1. Non è dovuto alcun pagamento.

13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

13.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1 attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** del presente bando:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi;

per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

13.1.3. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.1.4. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

13.1.5. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

13.2. In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.3. È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

13.4. ► Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

14.1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale **entro 13:00 del giorno 22.12.2015** esclusivamente all'indirizzo **Ufficio Protocollo Via S.Elia,02 – Comune di Lunamatrona**. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

14.2. È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore **11,00 alle ore 13,00** presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in **Ufficio Protocollo Via S.Elia,02 – Comune di Lunamatrona**. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

14.3. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente:

- denominazione o ragione sociale,
 - codice fiscale,
 - indirizzo di posta elettronica - PEC per le comunicazioni
- e riportare la dicitura:

Lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia".

C.I.G. N. 64907987F3 C.U.P. N. C49D15001910006

Gara del 23.12.2015"

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

14.4. Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

14.4.1. **"Busta A - Documentazione"**;

14.4.2. **"Busta B - Offerta"**.

14.5. ► **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15. Criterio di aggiudicazione

15.1. L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice con contratto da stipularsi **"a misura"**.

15.2. L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 e art. 118 del D.P.R. 207/2010, mediante offerta a ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

16. Contenuto della Busta A – "Documentazione amministrativa"

Nella **Busta A – "Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

16.1. istanza di partecipazione sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la **copia fotostatica** di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura (**Modello_A – Istanza di partecipazione**); Si precisa che:

16.1.1. ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2. ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.2. ► dichiarazione sostitutiva in merito al possesso dei requisiti (**MODELLO_B – Dichiarazione possesso dei requisiti**) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter*) e m-*quater*), del Codice e precisamente:

- a) ► di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) ► che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice) e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- c) ► che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 38, comma 1, lett. c), del Codice);

(Oppure, se presenti condanne)

- c) ► tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) ► di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), del Codice);
- e) ► di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'AVCP (art. 38, comma 1, lett. e), del Codice);
- f) ► di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f), del Codice);
- g) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. g), del Codice);
- h) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);
- i) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);
- j) ► di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 38, comma 1, lett. l), del Codice);
- k) ► che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
- l) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), del Codice);
- m) ► di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- n) ► ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater), e comma 2 dell'art. 38 del Codice:
- i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(Oppure)

- ii) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

(Oppure)

iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

16.3. Si precisa che:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

2. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

3. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;

4. ► **a pena di esclusione**, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

16.4. dichiarazione sostitutiva (**MODELLO_A – Istanza di partecipazione**) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

b. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;

c. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

16.5. ► dichiarazione sostitutiva (**MODELLO_B – Dichiarazione possesso dei requisiti**) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

a. ► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*),

della classificazione e la forma giuridica;

b. ► indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

c. ► attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

16.6. ► attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, a pena di esclusione, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice.

16.7. ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, a pena di esclusione, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

16.8. ► **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

16.9. indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

16.10. dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

16.11. ► **a pena di esclusione**, allega documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.

16.12. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero copia conforme della suddetta certificazione.

16.13. ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza per l'importo di **€ 00,00** (euro **00/00**) di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara.

16.14. Ai sensi dell'art. 49 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Pertanto dovrà allegare alla **"Busta A –**

Documentazione"

a.1. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.2. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:

1) ► attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) ► si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) ► attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

a.3. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
17. dichiarazione di avvenuta presa visione del progetto e dello stato dei luoghi oggetto delle lavorazioni predisposto dalla Stazione Appaltante e a firma del Responsabile del Procedimento, Geom. Gianpaolo Setzu (**MODELLO_D – Attestazione di sopralluogo**).

18. Contenuto della Busta B – “Offerta”

18.1. ► Nella **Busta B – “Offerta”** deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

1. ► Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, (**MODELLO_C – Offerta Economica**) contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, espresso in cifre e in lettere e il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto; il prezzo globale offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82 del Codice, mediante ribasso sull'elenco prezzi, compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara

2. ► Copia fotostatica del documento d'identità del/dei sottoscrittori.

18.2. ► L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1.

18.3. ► La dichiarazione di offerta economica di cui al punto 18.1.1, **a pena di esclusione dell'offerta**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

19. Procedura di aggiudicazione

18.1. Operazioni di gara

18.1.1. La prima seduta pubblica avrà luogo presso **Ufficio Tecnico del Comune di Lunamatrona** sito in Via S.Elia, **02** il giorno **23/12/2015**, alle ore **09:00**, vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

18.1.2. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso **Ufficio Tecnico del Comune di Lunamatrona** sito in Via S.Elia, **02**.

18.1.3. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo **18.2**.

18.1.4. Successivamente, in seduta pubblica, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

18.1.5. Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

18.1.6. All'esito della valutazione delle offerte economiche, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, in seduta riservata, alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

18.1.7. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, successivamente, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del Codice. In caso di un numero di offerte valide inferiori a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dagli artt. 87 e 88, del Codice.

18.1.8. All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

18.2. Verifica della documentazione amministrativa

18.2.1. Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella **"Busta A - Documentazione amministrativa"**, procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

18.3. Verifica di anomalia delle offerte

18.3.1. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.

18.3.2. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice. In tal caso, si procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al responsabile del procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante, oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara o di consulenti esterni, procede, ai sensi degli artt. 87 e 88, del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta.

18.3.1. La verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 88, comma 7, avviene attraverso la seguente procedura:

- verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
- b) La stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- c) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
- d) all'offerente è assegnato un termine perentorio di **10 (dieci)** giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- e) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di **5 (cinque)** giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- g) la stazione appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- h) prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno **3 (tre)** giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- i) la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
- j) la stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.

19. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Nuoro rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

21. Ulteriori indicazioni

Responsabile procedimento – informazioni:

- Responsabile unico del procedimento: Geom. Gianpaolo Setzu
- Responsabile procedimento gara appalto: Geom. Gianpaolo Setzu
- Informazioni: Ufficio Tecnico tel. 070939026

Lunamatrona, li 27.11.2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Gianpaolo Setzu